

### Услуги проектного бюро LogWorks

Раздел	Цена, руб/м2.	Состав альбома
Эскизный проект (раздел архитектурные решения) ЭП	500	1. Общие данные 2. Схема генплана (посадка объекта на участок) 3. Планы этажей 4. План кровли 5. Фасады 6. Разрезы 7. 3D визуализации 8. Вскрытый 3D план
Рабочая документация (раздел архитектурные решения) АР	1000	1. Общие данные 2. Схема генерального плана участка 3. Планы этажей 4. План кровли 5. Фасады 6. Разрезы 7. Ведомость оконных и дверных проемов 9. Ведомость полов 10. Спецификации материалов 11. 3D визуализации 12. Технические решения (Узлы)
КД Рабочий проект	Не предоставляем заказчику	
Конструктивные решения (конструкции железобетонные) КЖ (площадь застройки)	600	1. Расположение фундаментов на отметках 2. Схема раскладки арматуры 3. Разрезы 4. Узлы 5. Спецификации 6. Крыльца
Отопление и вентиляция (ОВ)	300	1. принципиальные схемы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; 2. План сетей теплоснабжения. 3. План сетей хладоснабжения 4. Спецификация оборудования
Водоснабжение и канализация (ВК)	300	1. Принципиальные схемы систем водоснабжения объекта 2. План сетей водоснабжения. 3. Спецификация оборудования
Система электроснабжения (ОЭ)	300	1. Общие указания, 2. Схема квартирного щита, 3. поэтажные планы силовой сети (розетки), 4. поэтажные планы сети освещения, 5. Общие 3D-виды электрики по помещениям 6. Спецификации электрооборудования

Дизайн интерьера и комплектация, руб/м2.	2000	2500	4000
Сотав	Базовый	Стандарт	VIP с закупкой материалов и мебели
3D визуализация помещений в высокой детализации	✓	✓	✓
Обмерный план с привязкой инженерных коммуникаций	✓	✓	✓
План расстановки мебели и оборудования	✓	✓	✓
План демонтажа перегородок	✓	✓	✓
План монтажа перегородок	✓	✓	✓
План напольных покрытий	✓	✓	✓
План теплых полов	✓	✓	✓

План потолков	✓	✓	✓
План расстановки осветительных приборов	✓	✓	✓
План привязки выключателей с указанием включения групп светильников	✓	✓	✓
План электрических и слаботочных сетей	✓	✓	✓
Развертка стен в ванной и санузле с раскладкой кафельной плитки	✓	✓	✓
Подбор материалов, светильников, мебели	x	✓	✓
Сечение потолка ( разрезы )	x	✓	✓
Дополнительных чертежи заказных изделий (мебели, перегородок)	x	✓	✓
Развертки стен всех помещений	x	✓	✓
Составление спецификаций мебели, осветительных приборов, дверей, оборудования	x	✓	✓
Расчет стоимости материалов, мебели, декоративных элементов, с указанием поставщиков	x	✓	✓
Авторский надзор	x	x	✓
Сопровождение ремонтно-отделочных работ	x	x	✓
<b>Авторский надзор (АН)</b>	<b>Только к заказу полного проекта по всем разделам выше.</b>	1. Контроль за соответствием выполнения строительно-монтажных работ проектной и разработанной на её основе рабочей документации; 2. Своевременное решение всех технических вопросов по проектной и разработанной на её основе рабочей документации, возникающих в процессе строительства; 3. Решение вопросов, связанных с внесением изменений в рабочую документацию	
<b>Ландшафтный проект, руб/сотка</b>	<b>9000</b>	1. Общие данные 2. Концептуальное решение генерального плана 3. Визуализации основных видовых точек 4. Дендрологический план участка 5.Схема разметки дорог и площадок 6. Схема площадки и дорожных одежд 7. Схема разметки цветников, миксбордеров 8. Схема системы садового дренажа 9. Схема системы автоматического полива 10. Схема посадки растений с разбивкой по сезонам 11.Развертки подпорных схем 12. Схема цветников 13. Спецификация материалов и растений	

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ДО: 30.04.2020г.



Реквизиты LogWorks:  
ООО «Сибирские Просторы»  
ИНН / КПП 7017386972 / 701701001  
Адрес: 634041, г. Томск,  
ул. Дзержинского, д. 40, пом. п008  
р/счет 40702810864000000833  
ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8616  
ПАО СБЕРБАНК  
к/счет 30101810800000000606  
БИК 046902606  
Генеральный директор Шубин С.О.